

Apartment In Gran Canaria



Price: **450000 €**

Town: Mogan

Zone: Patalavaca

Type: apartment

No. bathrooms: 2

No. bedrooms: 2

Property Descriptions

Nuestra agencia ofrece un espectacular apartamento reformado con vistas al mar y un apartamento-estudio anexo en un complejo residencial en la zona de Loma Dos. El complejo cuenta con solarium, ascensor, piscina comunitaria y zona de aparcamiento. La propiedad consta de una terraza con vistas maravillosas al mar, salón luminoso bien iluminado, un dormitorio familiar, un segundo dormitorio-oficina y un moderno baño que incluye una lavadora. Al lado de la vivienda nos encontramos un magnifico estudio que dispone de una gran terraza semi-cubierta, solarium con vistas parciales, espacio de trastero, una zona de descanso, cocina equipada y un baño completo. Tiene además una entrada independiente. Es ideal como habitación para invitados o como inversión privada teniendo la posibilidad de un alquiler justo al lado de tu propia casa. Incluye una plaza de aparcamiento privada. Próximo a las áreas de servicios tales como supermercado, centro comercial, farmacia, centro de salud, colegio, gasolinera, y a poca distancia de la playa en coche.* Nota: El uso de la propiedad estará sujeto en todo el caso a la legislación vigente. El precio de venta no incluye los impuestos y gastos de la compraventa, entre ellos el Impuesto de Transmisiones Patrimoniales (equivalente al 6,5% o 1% cuando se trate de primera transmisión, más su IGIC correspondiente en este caso), los honorarios del Registro de la Propiedad, notario y gestoría. La información sobre la propiedad está sujeta a posibles errores y cambios involuntarios. Ref: APA_3142











