

Apartment In Gran Canaria



Price: **499000 €**

Town: Mogan

Zone: Arguineguín, Loma Dos

Type: apartment

No. bathrooms: 2

No. bedrooms: 3

Property Descriptions

Nuestra agencia ofrece a la venta un apartamento deluxe, completamente reformado en la parte alta de Arguineguin, con las mejores vistas al mar, al hotel Anfi del Mar y a la increíble puesta del sol que ofrece la zona. Se ubica en un edificio de pocas unidades, estando éste en la parte baja.

Mas de 140 metros cuadrados distribuidos en una piscina privada-solarium con panorámicas increíbles, terraza, salón luminoso con vistas al mar, cocina americana totalmente equipada, tres amplios dormitorios con camas dobles y dos baños completos. Decoración moderna con espacios abiertos en una sola planta.

Propiedad ideal para instalarse retirado del bullicio o como inversión privada siendo un referente en el alquiler vacacional.

Próximo a las áreas de servicios tales como supermercado, farmacia, colegio, centro comercial, y a poca distancia en coche de la playa de Arguineguin.

***Visitas a la propiedad*:** Todos los interesados en ver la propiedad deberán presentar un documento de identificación válido, como DNI, NIE o pasaporte, antes de la visita. Además, se requerirá que firmen una hoja de visita al ingresar a la propiedad.

*** Nota:**

El inmueble está edificado sobre suelo residencial.

El precio de venta no incluye los impuestos y gastos de la compraventa, entre ellos el Impuesto de Transmisiones Patrimoniales (equivalente al 6,5% o 1% cuando se trate de primera transmisión, más su IGIC correspondiente en este caso), los honorarios del Registro de la Propiedad, notario y gestoría. La información sobre la propiedad está sujeta a posibles errores y cambios involuntarios.











