

Apartment In Gran Canaria



Price: **369000 €**

Town: **San Bartolome De Tirajana**

Zone: **San Agustín-Bahía Feliz**

Type: **apartment**

No. bathrooms: **1**

No. bedrooms: **1**

Property Descriptions

Nuestra agencia tiene el placer de presentar un apartamento reformado con materiales de primera calidad, que se convierte en tu refugio ideal a un suspiro de la playa. Su diseño moderno y sus acabados sofisticados crean un ambiente de pura elegancia y confort.

Ubicado dentro de un complejo de uso residencial, bien mantenido, tendrás a tu disposición una fantástica piscina comunitaria donde refrescarte y un solárium para tomar el sol y relajarte. La cercanía a la playa de S. Agustín permite disfrutar del mar.

Este apartamento destaca por su posición de esquina, lo que le otorga una luminosidad y ventilación excepcionales. La joya de la corona es su terraza chill out con ducha integrada, un espacio pensado para la relajación, leer un buen libro o compartir momentos especiales al aire libre. Esta terraza es comunitaria, privada y de uso propio exclusivo.

El interior te recibe con un salón luminoso, diseñado para el máximo confort. La cocina equipada ha sido inteligentemente diseñada para un excelente aprovechamiento del espacio, ofreciendo toda la funcionalidad que necesitas sin sacrificar el estilo.

Para el descanso, encontrarás un dormitorio con dos cómodas camas, ideal para parejas o pequeñas familias. Completa el apartamento un baño completo, con

acabados de alta calidad. Aire acondicionado en todas sus estancias.

Este apartamento es la combinación perfecta de lujo, funcionalidad y una ubicación privilegiada. Ideal para instalarse en el sur de Gran Canaria o como inversión personalizada.

* Visitas a la propiedad *: Todos los interesados en ver la propiedad deberán presentar un documento de identificación válido, como DNI, NIE o pasaporte, antes de la visita. Además, se requerirá que firmen una hoja de visita al ingresar a la propiedad.

Informacion adicional:

- El uso de la propiedad estará siempre sujeto a la legislación vigente.
- El precio de venta no incluye impuestos ni gastos de compraventa, como el Impuesto de Transmisiones Patrimoniales (6.5% o 1% en el caso de primera transmisión más IGIC correspondiente en este último caso), honorarios del Registro de la Propiedad, notaría y gestoría.
- La información sobre la propiedad está sujeta a posibles errores y cambios involuntarios.









