

# Apartment In Gran Canaria



Price: **350000 €**

Town: **Mogan**

Zone: **Playa del Cura**

Type: **apartment**

No. bathrooms: **2**

No. bedrooms: **2**

## Property Descriptions

Imagina la posibilidad de adquirir dos apartamentos contiguos, cada uno con el codiciado privilegio de tener vistas al mar. Esta es una oportunidad excepcional para quienes buscan una inversión segura o sueñan con crear un hogar costero verdaderamente espectacular en Playa de Cura.

Lo que hace que esta oferta sea realmente especial es la posibilidad de unir ambos apartamentos para crear una única y espaciosa vivienda. Situados uno al lado del otro, estos apartamentos ofrecen una conexión directa con el azul del océano. Esta propuesta representa una inversión segura: Adquirir dos propiedades al mismo tiempo en una ubicación privilegiada duplica el potencial de revalorización. Las propiedades con vistas al mar y cerca de la playa siempre tienen una alta demanda, ya sea para vivienda habitual, vacacional o alquiler turístico.

Distribuidos en un total de 24 metros cuadrados en la terraza con vistas preciosas al mar y a la piscina comunitaria, 65 metros cuadrados construidos que te dan la posibilidad de ampliación o bien usar los apartamentos de manera individual para el uso privado. Te presentamos las distintas formas de invertir, rehabilitar y proyectar tu sueño si quieres vivir cerca del mar.

Los apartamentos los encuentras ubicados en la planta segunda de un complejo de uso residencial y con excelentes mejoras comunitarias. El complejo cuenta con varias entradas, zona de aparcamiento exterior, piscina comunitaria con vistas al mar, y solarium.

\* Visitas a la propiedad \*: Todos los interesados en ver la propiedad deberán presentar un documento de identificación válido, como DNI, NIE o pasaporte, antes de la visita. Además, se requerirá que firmen una hoja de visita al ingresar a la propiedad.

Información adicional:

- El uso de la propiedad estará siempre sujeto a la legislación vigente.
- El precio de venta no incluye impuestos ni gastos de compraventa, como el Impuesto de Transmisiones Patrimoniales (6.5% o 1% en el caso de primera transmisión más IGIC correspondiente en este último caso), honorarios del Registro de la Propiedad, notaría y gestoría.
- La información sobre la propiedad está sujeta a posibles errores y cambios involuntarios.









Virtual decoration made with AI.



