

Apartment In Gran Canaria



Price: **263000 €**

Town: Mogan

Zone: Mogán, Puerto y Playa de Mogán

Type: apartment

No. bathrooms: 1

No. bedrooms: 1

Property Descriptions

Ubicado en la deseada zona de Mogán, este encantador piso ofrece una oportunidad única tanto para vivir como para invertir. Con licencia activa para alquiler vacacional y alta ocupación, es ideal para aquellos que buscan rentabilidad.

La propiedad ha sido completamente reformada y cuenta con un luminoso salón que se abre a una acogedora terraza desde donde se pueden disfrutar impresionantes vistas al mar. Dispone de cocina equipada, un dormitorio confortable y baño completo.

Cuota comunitaria de 35 euros por mes.

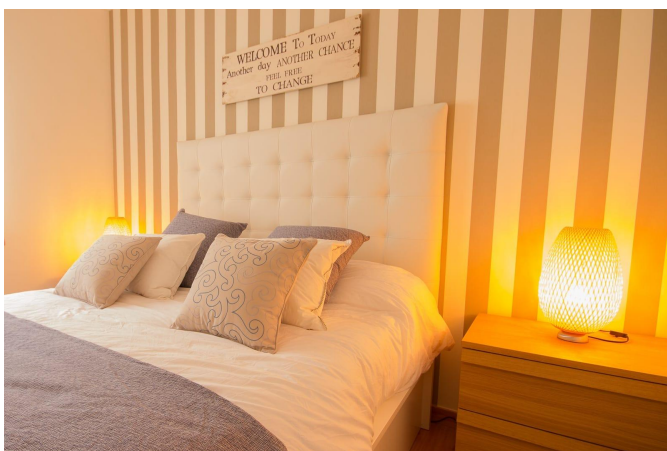
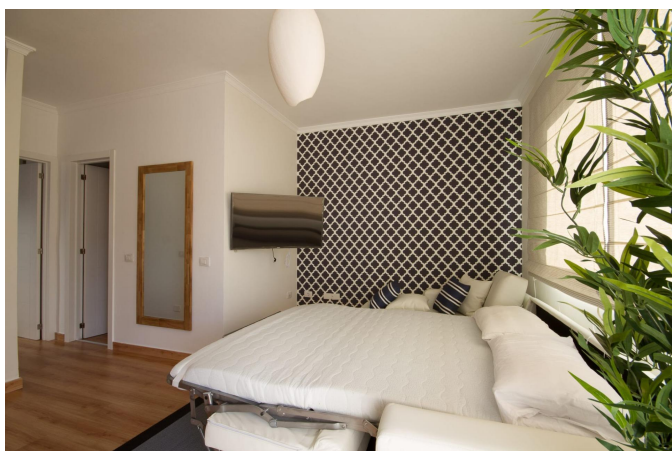
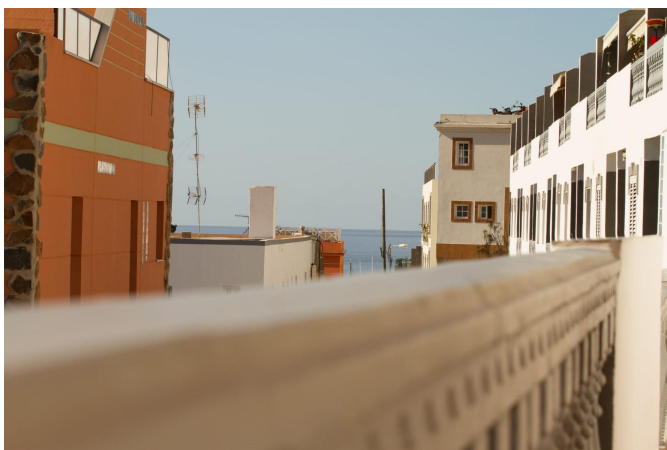
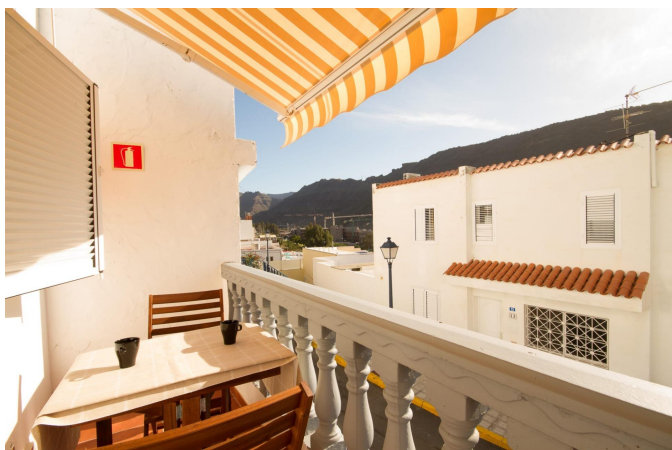
Forma parte de una urbanización bien cuidada cercana a autobuses y centros comerciales, lo que facilita el acceso a todo tipo de servicios esenciales. A tan solo unos pasos de la hermosa playa e inmersa en un entorno atractivo muy solicitado por turistas durante todo el año.

*Debido a la alta ocupación que presenta la propiedad se permitirán visitas según fechas disponibles.

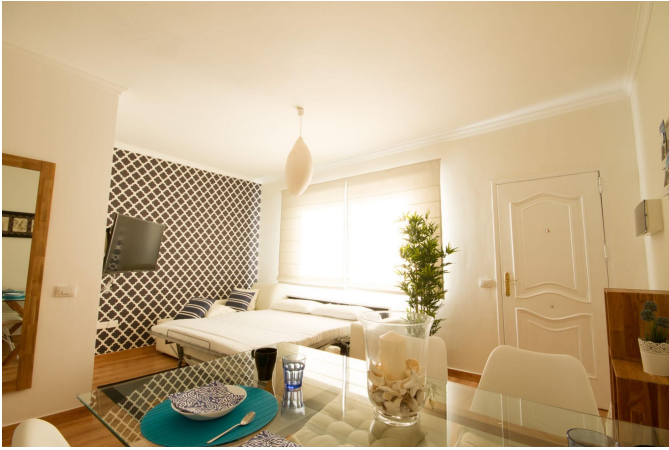
Visitas a la propiedad: Todos los interesados en ver la propiedad deberán presentar un documento de identificación válido, como DNI, NIE o pasaporte, antes de la visita. Además, se requerirá que firmen una hoja de visita al ingresar a la propiedad.

Informacion adicional:

- El uso de la propiedad estará siempre sujeto a la legislación vigente.
- El precio de venta no incluye impuestos ni gastos de compraventa, como el Impuesto de Transmisiones Patrimoniales (6.5% o 1% en el caso de primera transmisión más IGIC correspondiente en este último caso), honorarios del Registro de la Propiedad, notaría y gestoría.
- La información sobre la propiedad está sujeta a posibles errores y cambios involuntario

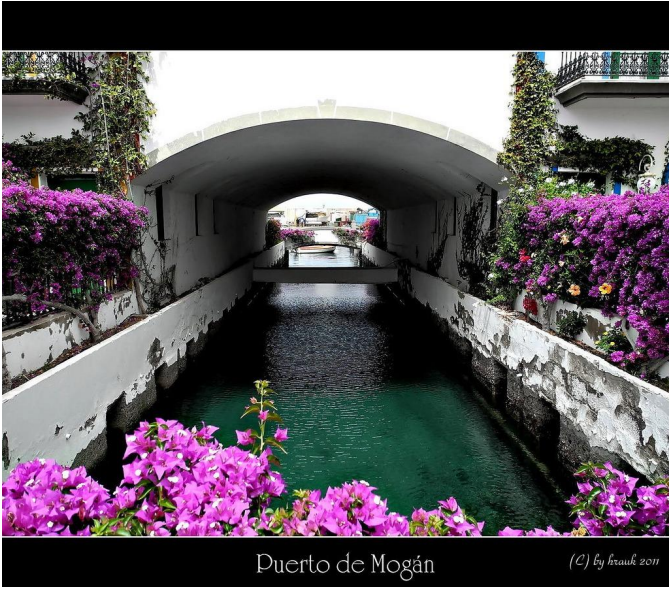












Puerto de Mogán

(C) by hruak 2011