

Commercial Property In Gran Canaria



Price: **980000 €**

Town: Mogan

Zone: Arguineguín

Type: commercial property

No. bathrooms: 3

No. bedrooms: 3

Property Descriptions

Descubra una oportunidad única de inversión con este moderno edificio de nueva construcción situado a tan solo unos pasos de la playa en el encantador pueblo de Arguineguin.

Distribuidos en un Estudio-Loft de 50 metros cuadrados en planta baja además de 2 Áticos de dos plantas, estilo dúplex, con su terraza privada de 12 metros cuadrados que ofrecen comodidad y lujo junto al impresionante solárium en la planta alta, desde donde podrá disfrutar vistas panorámicas al mar. Completamente equipados con mobiliario moderno y electrodomésticos de alta gama.

Aproveche esta excelente ocasión para invertir en una zona altamente demandada por turistas durante todo el año.

Rodeado por diversas comodidades como colegios, mercado municipal, gasolinera, supermercados, restaurantes, centros comerciales e instalaciones recreativas para niños; además, está perfectamente comunicado gracias a las líneas de autobuses cercanas.

* Visitas a la propiedad *: Todos los interesados en ver la propiedad deberán presentar un documento de identificación válido, como DNI, NIE o pasaporte, antes de la visita. Además, se requerirá que firmen una hoja de visita al ingresar a la propiedad.

Informacion adicional:

- El uso de la propiedad estará siempre sujeto a la legislación vigente.

- El precio de venta no incluye impuestos ni gastos de compraventa, como el Impuesto de Transmisiones Patrimoniales (6.5% o 1% en el caso de primera transmisión más IGIC correspondiente en este último caso), honorarios del Registro de la Propiedad, notaría y gestoría.
- La información sobre la propiedad está sujeta a posibles errores y cambios involuntarios.









