

Country House In Fuerteventura



Price: 425000 €

Town: Tuineje

Zone: Tuineje

Type: country house

Covered Area: 2100 m²

No. bathrooms: 2

No. bedrooms: 4

Property Descriptions

Descubre el equilibrio perfecto entre tranquilidad y comodidad en esta magnífica propiedad.

Ubicada en el pintoresco pueblo de Tuineje, esta casa de 150 m² te ofrece el espacio y la serenidad que necesitas para desconectar del ajetreo. Con una generosa parcela de 2.100 m², tendrás tu propio paraíso privado, lejos del turismo masivo.

La vivienda, luminosa y bien distribuida, cuenta con 4 dormitorios (el principal con baño en suite), un salón acogedor, cocina funcional y dos baños.

La gran terraza exterior es el lugar perfecto para disfrutar del sol y de cenas al aire libre.

Lo más destacado:

- * Sostenibilidad: Placas solares instaladas para mayor eficiencia energética.
- * Potencial: Un apartamento exterior sin terminar, perfecto para personalizar a tu gusto.
- * Naturaleza: Jardín con árboles frutales, olivos y plantas autóctonas.
- * Accesibilidad: Apta para personas con movilidad reducida.

A pesar de su entorno idílico, no renuncias a la comodidad: todos los servicios están a un paso. Además, estarás a solo 10 minutos de las playas de Gran Tarajal y a 25 del aeropuerto.

Esta propiedad representa una excelente oportunidad de inversión o residencia familiar.

Visitas a la propiedad: Todos los interesados en ver la propiedad deberán presentar un documento de identificación válido, como DNI, NIE o pasaporte, antes de la visita. Además, se requerirá que firmen una hoja de visita al ingresar a la propiedad.

Información adicional:

- El uso de la propiedad estará siempre sujeto a la legislación vigente.
- El precio de venta no incluye impuestos ni gastos de compraventa, como el Impuesto de Transmisiones Patrimoniales (6.5% o 1% en el caso de primera transmisión más IGIC correspondiente en este último caso), honorarios del Registro de la Propiedad, notaría y gestoría.
- La información sobre la propiedad está sujeta a posibles errores y cambios involuntarios.











