

Country House In Gran Canaria



Price: **320000 €**

Town: **San Bartolome De Tirajana**

Zone: **El Salobre**

Type: **country house**

Covered Area: **500 m²**

No. bathrooms: **1**

No. bedrooms: **1**

Property Descriptions

Nuestra agencia tiene el placer de ofrecer a la venta un terreno rústico de aproximados 500 metros cuadrados de parcela en el Salobre.

El suelo de esta ocupación está calificado como rústico.

Esta parcela contiene una edificación de dos plantas en las que se distribuye salón, cocina independiente y un baño completo. La planta alta consta de un dormitorio, un vestidor y un trastero.

Dispone de mucho espacio exterior en las que nos encontramos una terraza cubierta con barbacoa, zona de solarium con ducha y aparcamiento para más de tres vehículos.

Muchas posibilidades para la posible fabricación de una o varias casas de madera además de una piscina pre-fabricada, plantación de cultivos ó zona de jardín.

* Esta zona se encuentra pendiente del Plan General de Ordenación Urbano

Próximo a las áreas de servicios tales como restaurantes, zonas de senderismo, colegio, centro de hípica y no muy lejos del Tablero.

Visitas a la propiedad: Todos los interesados en ver la propiedad deberán presentar un documento de identificación válido, como DNI, NIE o pasaporte, antes de la visita. Además, se requerirá que firmen una hoja de visita al ingresar a la

propiedad.

Información adicional:

- home team actúa únicamente como intermediario en la venta de esta propiedad. Toda la información relacionada con la explotación turística ha sido proporcionada por el vendedor, y home team no se hace responsable de su veracidad.
- El uso de la propiedad estará siempre sujeto a la legislación vigente.
- El precio de venta no incluye impuestos ni gastos de compraventa, como el Impuesto de Transmisiones Patrimoniales (6.5% o 1% en el caso de primera transmisión, más IGIC correspondiente), honorarios del Registro de la Propiedad, notaría y gestoría.
- La información sobre la propiedad está sujeta a posibles errores y cambios involuntarios.





