

Country House In Gran Canaria



Price: **359000 €**

Town: **San Bartolome De Tirajana**

Zone: **San Bartolomé Interior**

Type: **country house**

Covered Area: **100 m²**

No. bathrooms: **3**

No. bedrooms: **4**

Property Descriptions

Nuestra agencia ofrece a la venta en un pintoresco pueblo, esta casa rural que ofrece impresionantes vistas panorámicas del paisaje circundante y las majestuosas montañas. Se trata de una casa canaria con licencia para alquiler de vivienda rural.

Las vistas son, sin duda, el punto fuerte de esta casa rural. Desde cualquier punto del exterior, se pueden contemplar paisajes de ensueño que invitan a la tranquilidad y la contemplación. Esta casa rural es un refugio perfecto para quienes buscan desconectar de la rutina y sumergirse en la belleza de la naturaleza, sin renunciar a las comodidades del hogar.

Cuenta con amplias terrazas y patios donde se puede disfrutar del aire libre en todo su esplendor. Hay espacio de sobra para crear zonas de estar y comedor al aire libre, perfectas para relajarse, socializar y disfrutar de las vistas.

Además, se vende con un terreno cercano a la vivienda, en el que poder plantar un huerto, o tener animales.

La casa se distribuye en varias estancias independientes, lo que ofrece flexibilidad y privacidad para familias grandes o grupos de amigos. Cada estancia cuenta con su propio encanto y carácter, con elementos rústicos como vigas de madera y paredes de piedra.

La estancia primera dispone de una gran terraza soleada con encantadoras vistas a las montañas en la parte superior y a distinto nivel un dormitorio y un baño

completo.

La estancia segunda en la planta principal consta de una terraza que bordea a la casa, un salón, cocina equipada, un dormitorio y un baño.

La estancia tercera dispone de dos plantas. La principal consta de un salón-cocina equipada con unas escaleras de madera que llevan a la planta alta. Aquí nos encontramos con un gran solarium con preciosas vistas y espacio para colocar un jacuzzi, dos dormitorios y un baño completo.

Próximo a las áreas de servicios tales como mini-marquet, colegios, parada de bus, gasolinera, restaurantes, bares, tiendas y a media hora en coche de Maspalomas.

***Visita al inmueble*:** Todos aquellos interesados en visitar el inmueble deberán presentar un documento identificativo válido como DNI, NIE o pasaporte antes de la visita. Además, deberá firmar un formulario de visitante al ingresar a la propiedad.

Más información:

- La utilización del inmueble estará siempre sujeta a la legislación aplicable.
- El precio de venta no incluye impuestos ni gastos de compraventa tales como el impuesto de transmisiones patrimoniales (6,5% o 1% en la primera transmisión más el IGIC correspondiente en este último caso), registro de la propiedad y honorarios de notaría y corretaje.
- La información de la propiedad puede contener errores y cambios involuntarios.













