

## Land In Gran Canaria



**Price: 398000 €**

**Town: Mogan**

**Zone: Arguineguín Casco**

**Type: land**

**Covered Area: 398 m<sup>2</sup>**

**No. bathrooms: 0**

**No. bedrooms: 0**

## Property Descriptions

Nuestra agencia ofrece una parcela urbana con vistas al mar en la zona de lomas en Arguineguin.

Ideal para todos nuestros clientes inversores que quieran edificar su propia vivienda en una de las zonas con más demanda del sur de Gran Canaria.

Disponemos de un proyecto ejemplar y asesoramos en los distintos procesos de diseño y construcción del mismo.

La parcela mide 498 metros cuadrados y tiene una edificabilidad del 25 %.

Muy próximo a las áreas de servicios tales como supermercados, gasolinera, restaurantes, centro comercial, colegio, centro de salud, parada de bus, farmacia y a pocos minutos en coche de la playa.

\* Nota:

El precio de venta no incluye los impuestos y gastos de la compraventa, entre ellos el Impuesto de Transmisiones Patrimoniales ( equivalente al 6,5% o 1% cuando se trate de primera transmisión, más su IGIC correspondiente en este caso ), los honorarios del Registro de la Propiedad, notario y gestoría.

La información sobre la propiedad está sujeta a posibles errores y cambios involuntarios.



