

Villa En Sonnenland (Gran Canaria)



Price: **1890000 €**

Town: Sonnenland

Zone: San Bartolomé de Tirajana

Type: Villa

Covered Area: 561 m²

No. bathrooms: 4

No. bedrooms: 3

Property Descriptions

Espectacular villa ubicada en la tranquila zona de Sonnenland, cerca de todos los servicios y al mismo tiempo lo suficientemente alejada del ruido, proporcionando el ambiente relajante, ideal para disfrutar del maravilloso clima del sur de Gran Canaria.

La propiedad destaca por su gran parcela de 935 metros cuadrados y por sus espectaculares zonas exteriores con amplias terrazas soleadas, zona de barbacoa y piscina climatizada.

El nivel principal de la casa se divide en una amplia sala de estar, una cocina independiente, tres dormitorios y tres baños. El nivel inferior está dedicado al ocio y cuenta con una amplia sala de recreación, sauna y gimnasio, haciendo de esta área el lugar donde le gustaría pasar el tiempo. La propiedad cuenta con materiales y acabados de alta calidad tales como carpintería de madera y PVC, suelo de gres, hilo musical central, aire acondicionado y electrodomésticos de alta calidad.

La propiedad también cuenta con su propio garaje. Se vende sin amueblar y se encuentra en muy buenas condiciones, lista para ser personalizada y decorada según su gusto personal. También existe la posibilidad de construir una planta más.

* Nota:

El precio de venta no incluye los impuestos y gastos de la compraventa, entre ellos

el Impuesto de Transmisiones Patrimoniales (equivalente al 6,5% o 1% cuando se trate de primera transmisión, más su IGIC correspondiente en este caso), los honorarios del Registro de la Propiedad, notario y gestoría.
La información sobre la propiedad está sujeta a posibles errores y cambios involuntarios.













